

ДОГОВОР № 609

г. Омск

«01» января 2012 г.

ООО «Производственная фирма «Чистый город», в лице директора Рябова Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» с одной стороны и ТСЖ «Октябрь», в лице председателя Редина П.Н., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В соответствии с настоящим Договором ИСПОЛНИТЕЛЬ оказывает услуги ЗАКАЗЧИКУ по удалению твердых бытовых отходов (ТБО), а ЗАКАЗЧИК оплачивает эти услуги. Оказание ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуги, указанной в настоящем пункте, не предусматривает отчуждение ТБО ИСПОЛНИТЕЛЮ.

1.2. Удаление ТБО включает в себя погрузку отходов из контейнера в спецмашину, транспортировку и последующее размещение на полигоне.

1.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ не оказывает услуг по удалению отходов выше III класса опасности, а также тлеющих, горящих отходов, золы, крупногабаритных отходов, смета, листвы, обрезки деревьев.

1.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ оказывает услуги по удалению ТБО на основании лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

1.5. Размещение отходов осуществляется на полигоне ТБО по Черлакскому тракту в Ленинском административном округе г. Омска на основании договора между ИСПОЛНИТЕЛЕМ и ООО «Омская клининговая компания «Норма плюс» (лицензия № ОТ-61-000353 (55) от 13 февраля 2009 г.).

1.6. По настоящему договору ИСПОЛНИТЕЛЮ не переходит право собственности на ТБО ЗАКАЗЧИКА.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.1.1. Складевать бытовые отходы в принадлежащих ЗАКАЗЧИКУ стандартных сборниках-контейнерах на специально отведенных и оборудованных площадках.

2.1.2. Обеспечить загрузку сборников-контейнеров бытовыми отходами в объеме, не превышающем 0,75 м³, поддерживать сборники контейнера в исправном состоянии. Не допускать переполнения сборников-контейнеров, трамбования отходов, загрузки контейнеров **сметом, крупногабаритными отходами, строительным мусором, сжигания отходов в контейнерах.**

2.1.3. Складевать отдельно от сборников-контейнеров для удаления на полигон принадлежащим ЗАКАЗЧИКУ транспортом листву, смет, крупногабаритные отходы, строительный мусор. Оплата за удаление указанных категорий отходов производится отдельно по действующим тарифам ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.1.4. Исключить парковку автомобилей на подъездных путях к площадке, в местах разворота и погрузки спецмашин ИСПОЛНИТЕЛЯ, обеспечить свободный проезд спецмашин по внутривдворовым дорогам.

При несоблюдении Заказчиком обязанностей, указанных в настоящем пункте, повлекших повреждения асфальта, забора, бордюров и т.д. при подъезде автомобиля Исполнитель для погрузки ТБО, Заказчик самостоятельно несет расходы по устранению повреждений.

2.1.5. Содержать в исправном состоянии площадки под контейнеры, подъезды с твердым покрытием (асфальт, бетон), производить своевременную очистку подъездных путей и контейнерных площадок, в том числе от снега и наледи в зимнее время, производить очистку контейнеров от примерзших и слипшихся отходов.

2.1.6. Своевременно в письменной форме извещать ИСПОЛНИТЕЛЯ об изменении объема подлежащих удалению отходов.

2.1.7. В случае нарушения графика удаления ТБО немедленно ставить в известность ИСПОЛНИТЕЛЯ для принятия мер не позднее 3 (Трех) календарных дней с момента установления факта.

2.1.8. В период действия настоящего договора ЗАКАЗЧИК вправе изменять расположение контейнеров, переносить контейнер, в обязательном порядке извещая об этом Исполнителя в срок не позднее 1 (Одного) календарного дня до момента изменения местоположения контейнера.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.2.1. Удалять отходы Заказчика в течение дня в согласованном объеме по утверждённому сторонами графику согласно Приложению №1 к договору.

2.2.2. Транспортировать отходы до места размещения.

2.2.3. Немедленно сообщать ЗАКАЗЧИКУ о невозможности произвести погрузку ТБО при несоблюдении условий оговоренных п.п. 2.1.1- 2.1.5.

2.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе:

2.3.1. Приостановить исполнение своих обязательств путем исключения ЗАКАЗЧИКА из графика вывоза ТБО в случае неисполнения ЗАКАЗЧИКОМ обязанностей, предусмотренных п.п. 2.1.1.-2.1.6. настоящего договора, а также нарушения сроков оплаты, предусмотренных п. 3.4 договора, уведомив об этом

ЗАКАЗЧИКА в срок не позднее 1 (Одного) дня до даты исключения. В случае неустранения ЗАКАЗЧИКОМ нарушений своих обязательств в сроки, указанные в уведомлении, ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив уведомление об этом ЗАКАЗЧИКУ не позднее 10 (Десяти) дней до даты расторжения.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Стоимость услуги по удалению отходов из 1 контейнера-мусоросборника составляет 100-00 (Сто) рублей. НДС не облагается (уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения №1709 от 26 февраля 2007 года). Указанная сумма включает в себя в том числе расходы ИСПОЛНИТЕЛЯ по размещению ТБО на полигоне.

3.2. Расчетный период по договору – календарный месяц.

3.3. Форма расчетов – предоплата ежемесячно в размере 100%, на расчетный счёт ИСПОЛНИТЕЛЯ полной стоимости услуг на предстоящий месяц.

3.4. Не позднее 5 числа расчетного месяца ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет заказным письмом либо иным способом (курьер) счет на предварительную оплату, акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) за истекший период. Оплата должна быть произведена не позднее 10 числа расчетного месяца.

3.5. Подписанный ЗАКАЗЧИКОМ экземпляр акта сдачи-приемки выполненных работ в обязательном порядке передается ИСПОЛНИТЕЛЮ. Претензии по акту сдачи-приёмки выполненных работ принимаются ИСПОЛНИТЕЛЕМ в течение пяти дней со дня получения его ЗАКАЗЧИКОМ. По истечении указанного срока акт сдачи-приёмки считается подписанным, а работы выполненными.

3.6. Сверка расчетов производится сторонами не реже одного раза в квартал.

3.7. При наличии задолженности Заказчика сумма поступившего платежа в расчетном периоде зачитывается в счёт имеющейся задолженности до полного её погашения.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. За невыполнение условий договора стороны несут ответственность согласно действующему законодательству РФ.

4.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ освобождается от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору при несоблюдении ЗАКАЗЧИКОМ п.п. 2.1.1.- 2.1.5 Договора.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд Омской области.

5.3. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

5.4. Договор действует с 01 января 2012 года до 31 декабря 2012 года.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

5.6. В случае изменения тарифов на основании нормативных актов, влияющих на ценообразование, установленных компетентными органами власти, существенного возрастания цен на ГСМ стоимость услуг в период действия настоящего договора подлежит изменению. При этом новая стоимость устанавливается с месяца, следующего за месяцем изменения стоимости.

6. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Исполнитель:

ООО «ПФ «Чистый город»
644070, Омск, ул. Арнольда Нейбута, 91,
ИНН/КПП 5504122060/550401001
Р/сч. 40702810445270101226
Омское отделение №8634 Сбербанка России г.Омска
К/сч. 30101810900000000673
БИК 045209673
ОГРН 1075504001000; ОКПО 97886795
т.приемная 56-77-57(факс),
т.ком.отдел 565-992, т.мастера 56-85-09

Заказчик:

ТСЖ «Октябрь»
644046, Омск, ул.1905 года, 38 кв.43
ИНН/КПП 5506031891/550601001

МП

/В.Е. Рябов/



МП

/П.Н. Реднин/

Приложение №1
к Договору № 609 от "01" января 2012 г.

ГРАФИК (действует с 01.01.12-31.12.12 гг.)
Вывоза контейнеров

ЗАКАЗЧИК: ТСЖ "Октябрь"
ИНН: 5506031891
тел. 51-40-41

Адрес точки	К-во контейнер. шт.	График вывоза дни недели	Тариф руб.	Количество дней вывоза							Стоимость услуг в месяц руб. коп.	Общая стоимость услуг по договору руб. коп.	
				1(пн)	2(вт)	3(ср)	4(чт)	5(пт)	6(сб)	7(вс)			
ул. 1905 года, 40	7	1,3,5	100,00	53		52		52				9158,33	109900,00
ИТОГО												9158,33	109900,00

ИСПОЛНИТЕЛЬ

МП

/В.Е.Рябов/



ЗАКАЗЧИК



/М.Н. Реднин/