

ДОГОВОР № 14 ТО/11

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМЫ УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

г. Омск

« 01 » ноября 2011 г.

Объект: ТСЖ «Октябрь» по ул. 1905 года д. 38,40.

ООО «Альфа-Сервис», именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Ульяшина А.Ф., действующего на основании устава, и ТСЖ «Октябрь», именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице председателя Реднина П.Н., действующего на основании устава, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение работы: «Техническое обслуживание системы учета потребления тепловой энергии на объекте: **ТСЖ «Октябрь» по ул. 1905 года д. 38,40**

2.1 Подрядчик выполняет техническое обслуживание следующих приборов узла учета тепловой энергии: **теплосчетчик КМ-5-4 в комплекте первичный преобразователь ПП Ду 80 – 2 шт., комплект термосопротивлений КТСР-Р – 1 шт., счетчик горячей воды МТВ Ду40 – 2шт.**

2. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ.

2.1. Стоимость работ по настоящему договору за один месяц составляет **1 850,00 руб. (одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей, НДС – не облагается.**

2.2. Заказчик перечисляет денежные средства на расчетный счет Подрядчика за выполненные работы в течение пяти банковских дней после подписания акта сдачи-приема выполненных на основании выставленного Подрядчиком счета.

2.3. Стоимость работ согласно п. 2.1. может быть пересмотрена в соответствии с коэффициентом инфляции по справке Омского областного комитета государственной статистики.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Заказчик обязуется:

- обеспечить сохранность и нормальные условия эксплуатации приборов в соответствии с требованиями эксплуатационной документации;
- обеспечить освещение щита с приборами учета;
- ежедневно проверять показания приборов и заносить их в журнал учета, своевременно информировать Подрядчика о неработоспособности приборов.

3.2. Подрядчик обязуется:

- поддерживать приборы в исправном состоянии и устранять неисправности в течение 14 дней, считая со дня подачи заявки;
- производить не реже 1 раза в месяц осмотр и снятие показаний с приборов учета потребления тепловой энергии;
- ежемесячно передавать показания приборов учета в энергоснабжающую организацию;
- производить организацию гос. поверки приборов по истечению сроков гос. поверки, с выставлением отдельного счета;
- участвовать в качестве представителя Заказчика при разборе спорных ситуаций с поставщиком тепла на объект.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Подрядчик и Заказчик несут финансовую и имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае не поступления денег на счет Подрядчика в срок в соответствии с п. 2.2 Подрядчик снимает с себя обязанность в соответствии с п. 3.2. до перечисления денежных средств согласно п 2.1. настоящего договора.

4.3. В случае, если приборы по вине Подрядчика не работают более 14 дней текущего месяца, - предоплата за данный месяц переходит на следующий месяц.

4.4. На каждый случай остановки приборов более 1 суток составляется акт о неработоспособности с указанием причин остановки.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6. 1. Срок действия договора: 01.11.2011 г. – 01.10.2012 г.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

Подрядчик:

ООО «Альфа-Сервис»

г. Омск, ул. 3 Разъезд, 41

ИНН/КПП 5504212532/550401001

Р/с 40702810600500010756

ОАО «Омскбанк» г. Омск

БИК 045209783

К/с 30101810900000000783

Заказчик:

ТСЖ «Октябрь»

г. Омск, ул. 1905 года 38, кв. 53

ИНН 5506031891

Р/с 40703810400100010009

в ОАО «Омск-Банк» г. Омска

БИК 045209783

К/с 30101810900000000783

Подрядчик:



Заказчик:

