

ДОГОВОР №1
на размещение радиоприемной антенны

г. Омск

" 01 " 06 2012г.

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Сибирская мониторинговая компания», именуемый в дальнейшем «Партнер», в лице директора Михно Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава и Лицензии №785 от 03.08.2011г., с одной стороны, и

ТСЖ «Октябрь», в лице председателя Реднина П.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Партнеры», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является сотрудничество Партнеров, а также соглашение на проведение мероприятий, связанных с размещением на крыше дома №38, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905года, радиоприемной антенны охранной системы «Андромеда» (полный перечень устанавливаемого оборудования - Приложение 1).

1.2. Оплата за размещение указанного в п.1.1.настоящего Договора оборудования Партнером составляет 5 000 (пять тысяч) рублей ежемесячно, с момента заключения Акта выполненных работ по установке радиоприемной антенны охранной системы «Андромеда», между Партнером и третьими лицами, осуществляющими работы по установке такого типа оборудования.

Дополнительно, к оплате Партнер обязуется установить систему видеонаблюдения в 3 подъездах дома №38, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

В рамках настоящего Договора Партнер:

2.1.1. Вправе разместить на крыше дома №38, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905 года, радиоприемную антенну охранной системы «Андромеда». Высота устанавливаемой антенны составляет 10 (десять) метров.

2.1.2. Привлекать для установки оборудования, указанного в п.2.1. третьих лиц.

2.1.3. Запрашивать у Партнеров все необходимые документы, подтверждающие полномочия для дачи соответствующего разрешения.

2.1.4. Соблюдать порядок, установленный на территории дома №38, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905 года.

2.1.5. Места установки оборудования, перечисленного в Приложении 1, согласовываются с Партнерами.

2.1.6. Иметь беспрепятственный доступ со стороны Партнеров к месту нахождения Радиоприемной антенны для осуществления установки, технического обслуживания, осмотра и иных работ, необходимых для качественной и бесперебойной работы оборудования.

В рамках настоящего Договора Партнеры:

2.2.1. Обязуются предоставить Партнеру доступ для осуществления установки, технического обслуживания, осмотра и иных работ, необходимых для качественной и бесперебойной работы оборудования

2.2.2. Обязуются предоставлять Партнеру всю документацию, необходимую для реализации упомянутых в настоящем Договоре целей.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны информируют друг друга в случае возникновения конфликтных ситуаций.

3.2. В случае несоблюдения условий Договора одной из сторон, другая сторона имеет право расторгнуть данный Договор, известив об этом противоположную сторону в срок за 30 дней.

3.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор заключен сроком на 1 (один) год с момента его подписания с дальнейшей пролонгацией, в случае если в течение 10 дней до окончания срока его действия, Стороны не уведомили друг друга о намерении расторгнуть настоящий Договор.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Оплата Партнером осуществляется в течении 10 (десяти) дней со дня получения счета от Партнеров, на банковские реквизиты, указанные Партнерами в счете.

5.2. Сумма оплаты указанная в п.1.2 Договора является окончательной и не подлежит увеличению на весь период срока действия настоящего Договора.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах – по одному экземпляру для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

6. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Партнер

ООО ЧОП «Сибирская мониторинговая компания»
644007 г.Омск ул. Октябрьская д.102-2
тел.37-27-11
ИНН 5503100956, КПП 550301001
р/с. 40702810945000105248
в Омском отделении №8634 СБ РФ
к/с. 30101810900000000673
БИК 045209673

Партнеры


/Е.А. Михно/


 /Регимов П.Н.

**Перечень устанавливаемого оборудования,
согласно Договора №1 от «_» _____ 2011г.**

№	Наименование	Количество
1	Блок питания 12V с резервированием 24 А/ч	2
2	Антенна дипольная TC-160D 1-3 3dB	1
3	Антенна дипольная TC-160D 4-9 9dB	2
4	ВЧ-фильтр TELEWAVE TWPC-1505-3	2
5	ВЧ-кабель	90
6	ВЧ-разъемы (комплект)	15
7	Грозозащитник	3
8	Стойка антенная 10 метров	1
9	Комплект герметизации	1
10	Комплект заземления	1
11	Комплект крепления такелаж	1
12	Система молниезащиты	1
13	Шкаф под аппаратуру с сейфовым замком металлический	1
14	Радиостанция Motorola GM-340	2

Партнер

ООО ЧОП «Сибирская мониторинговая компания»
 644007 г.Омск ул. Октябрьская д.102-2
 тел.37-27-11
 ИНН 5503100956, КПП 550301001
 р/с. 40702810945000105248
 в Омском отделении №8634 СБ РФ
 к/с. 30101810900000000673
 БИК 045209673

Партнеры

  /Е.А. Михно/

  Федкин П.Н.

ДОГОВОР №2
на размещение радиоприемной антенны

г. Омск

«01» 06 2012г.

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Сибирская мониторинговая компания», именуемый в дальнейшем «Партнер», в лице директора Михно Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава и Лицензии №785 от 03.08.2011г., с одной стороны, и

ТСЖ «Октябрь», в лице председателя Реднина П.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Партнеры», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является сотрудничество Партнеров, а также соглашение на проведение мероприятий, связанных с размещением на крыше дома №40, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905года, радиоприемной антенны охранной системы «Андромеда».

1.2. Оплата за размещение указанного в п.1.1.настоящего Договора оборудования Партнером составляет 5 000 (пять тысяч) рублей ежемесячно, с момента заключения Акта выполненных работ по установке радиоприемной антенны охранной системы «Андромеда», между Партнером и третьими лицами, осуществляющими работы по установке такого типа оборудования.

Дополнительно, к оплате Партнер обязуется установить систему видеонаблюдения в 3 подъездах дома №40, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

В рамках настоящего Договора Партнер:

2.1.1. Вправе разместить на крыше дома №40, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905 года, радиоприемную антенну охранной системы «Андромеда». Высота устанавливаемой антенны составляет 10 (десять) метров.

2.1.2. Привлекать для установки оборудования, указанного в п.2.1. третьих лиц.

2.1.3. Запрашивать у Партнеров все необходимые документы, подтверждающие полномочия для дачи соответствующего разрешения.

2.1.4. Соблюдать порядок, установленный на территории дома №40, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1905 года.

2.1.5. Места установки оборудования, перечисленного в Приложении 1, согласовываются с Партнерами.

2.1.6. Иметь беспрепятственный доступ со стороны Партнеров к месту нахождения Радиоприемной антенны для осуществления установки, технического обслуживания, осмотра и иных работ, необходимых для качественной и бесперебойной работы оборудования.

В рамках настоящего Договора Партнеры:

2.2.1. Обязуются предоставить Партнеру доступ для осуществления установки, технического обслуживания, осмотра и иных работ, необходимых для качественной и бесперебойной работы оборудования

2.2.2. Обязуются предоставлять Партнеру всю документацию, необходимую для реализации упомянутых в настоящем Договоре целей.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны информируют друг друга в случае возникновения конфликтных ситуаций.

3.2. В случае несоблюдения условий Договора одной из сторон, другая сторона имеет право расторгнуть данный Договор, известив об этом противоположную сторону в срок за 30 дней.

3.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор заключен сроком на 1 (один) год с момента его подписания с дальнейшей пролонгацией, в случае если в течение 10 дней до окончания срока его действия, Стороны не уведомили друг друга о намерении расторгнуть настоящий Договор.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Оплата Партнером осуществляется в течении 10 (десяти) дней со дня получения счета от Партнеров, на банковские реквизиты, указанные Партнерами в счете.

5.2. Сумма оплаты указанная в п.1.2 Договора является окончательной и не подлежит увеличению на весь период срока действия настоящего Договора.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах – по одному экземпляру для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

6. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Партнер

ООО ЧОП «Сибирская мониторинговая компания»

644007 г.Омск ул. Октябрьская д.102-2
тел.37-27-11

ИНН 5503100956, КПП 550301001

р/с. 40702810945000105248

в Омском отделении №8634 СБ РФ

к/с. 30101810900000000673

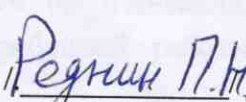
БИК 045209673

Партнеры



/Е.А. Михно/



Федин П.Н.